

# **DEPARTEMENT DE L'OISE**

## **Commune de Porcheux**

### **Enquêtes Publiques conjointes**

- à la Déclaration d'Utilité Publique**
- à l'Enquête Parcellaire**

**Du lundi 12 octobre 2020  
au mardi 27 octobre 2020**

### **A - Enquête préalable à la Déclaration d'Utilité Publique**

**CONCLUSIONS et AVIS du COMMISSAIRE  
ENQUETEUR**

# CONCLUSIONS / AVIS

L'exercice de l'activité de commissaire enquêteur **n'est ni une fonction ni un métier**. De même, le commissaire enquêteur **n'est pas un expert** : il s'agit d'un « honnête homme » ayant **un souci de l'intérêt général** et souhaitant s'impliquer dans des projets **impactant l'environnement**.

Le commissaire enquêteur est une personne indépendante, compétente et impartiale chargée de conduire les enquêtes publiques imposées par la loi.

Le commissaire-enquêteur a pour mission de favoriser l'accès du public à l'information, l'aider à comprendre le projet, et à exprimer ses appréciations, suggestions et contre-propositions.

**Le commissaire enquêteur n'est pas un juge, il donne un avis qui peut être favorable, favorable avec recommandations, favorable avec réserves ou défavorable.**

**Je donnerai donc mon avis en me basant, sur le dossier d'enquête publique déposé dans les différents services, sur les personnes que j'ai interrogées pour me faire un avis sur ce dossier et sur les observations des personnes touchées par cette enquête publique.**

## Rappel de l'objet de l'enquête

L'enquête publique a pour objet :

**L'élargissement de la rue du Moulin et son prolongement sur la VC N°3, présenté par la commune de Porcheux.**

### Cadre juridique

VU le code de l'expropriation pour cause d'utilité publique, notamment ses articles L.1, L.110-1, L.112-1, R.111-1 à R.112-24 et R.131-1 et suivants ;

VU le code général des collectivités territoriales ;

VU le code de l'environnement, notamment ses articles R.123-5 et R.123-25 à R.123-27 ;

VU la délibération du conseil municipal de Porcheux en date du 9 septembre 2019 sollicitant l'ouverture conjointe d'une enquête publique de déclaration d'utilité publique et une enquête publique parcellaire sur le projet d'élargissement de voirie rue du moulin à Porcheux ;

VU les dossiers d'enquêtes transmis par la commune de Porcheux ;

VU la liste des propriétaires, tels qu'ils sont connus d'après les documents cadastraux et les renseignements recueillis par la Mairie ;

VU la décision n° E20000083/80 du 15 septembre 2020 de la Présidente du tribunal administratif d'Amiens désignant le commissaire enquêteur ;

VU la lettre de la maire de Porcheux en date du 8 septembre 2020 sollicitant l'ouverture conjointe d'une enquête publique de déclaration d'utilité publique et une enquête publique parcellaire ;

SUR proposition du Secrétaire Général de la préfecture ;

Suivant l'arrêté pris de madame la Préfète de l'Oise en date du **21 septembre 2020** ordonnant le déroulement d'une enquête publique de déclaration d'utilité publique suivant la demande présentée par la mairie de Porcheux.

**L'enquête publique de déclaration d'utilité publique a pour but de déterminer l'utilité publique de cette opération** qui consiste à permettre l'élargissement de la voie communale N°3 menant à la route départementale n° 981.

Cette enquête s'est déroulée dans les locaux de la mairie de Porcheux où j'ai reçu un accueil sympathique de la part de Madame le Maire et de ses collaboratrices.

**En ce qui concerne cette enquête,**

**Je constate que :**

- **L'arrêté préfectoral** de Madame la Préfète de l'Oise en date du **21 septembre 2020** ordonnant une enquête publique a été respecté.
- **La phase administrative** de cette enquête publique a été suivie correctement comme j'ai pu le constater.
- **La publicité par affichage** a été faite dans les délais et maintenue pendant toute la durée de l'enquête dans la commune de Porcheux, dans le cadre de la mairie, et rue du Moulin, proche du lieu concernant cette DUP.
- **Les publications** ont été faites dans les journaux régionaux au moins 8 jours avant le début de l'enquête et répétées dans ces mêmes journaux dans les huit premiers jours de l'enquête. . (Elles sont classées en annexe du présent rapport)
- **Le commissaire enquêteur** a tenu **2 permanences** pour recevoir le public en mairie de **Porcheux**.
- **Le commissaire enquêteur** n'a à rapporter **aucun incident** qui aurait pu perturber le bon déroulement de l'enquête.

**Considérant :**

**Considérant** que le projet de **DUP**, relatif à l'acquisition par voie d'expropriation des terrains nécessaires à la réalisation du projet présente un caractère d'intérêt public.

**Considérant** que l'expropriation envisagée paraît nécessaire pour atteindre les objectifs de l'opération, bien que celle-ci se doit d'être élargie pour assurer une parfaite sécurité,

**Considérant** que les atteintes à la propriété privée sont nécessaires et justifiées,

**Considérant** que le coût de cette réalisation ne paraît pas déraisonnable en fonction des aménagements sécuritaires qui seront réalisés.

**Considérant** qu'il n'existe aucun intérêt social majeur justifiant le refus d'utilité publique de cette opération,

**Considérant** que le projet est cohérent avec les règlements communaux d'urbanisme,

**Considérant** l'état des parcelles en nature de terre agricole,

**Considérant** que les personnes qui se sont déplacées, n'ont pas porté d'observation sur le registre « DUP » et ne sont pas hostiles aux travaux,

**Considérant** que l'analyse bilancielle conduit à primer l'intérêt public,

**Considérant** les avis des personnes publiques associées à ce projet ,

**Considérant** les réponses de madame le maire de Porcheux aux observations du commissaire enquêteur,

**Je considère que les avantages de ce projet de DUP l'emportent sur les inconvénients qu'il génère (voir tableau de l'analyse bilancielle).**

Pour conclure, **je confirme que l'utilité publique de cette enquête n'est pas à démontrer**, chacun des habitants étant pleinement persuadé de l'utilité publique de ces travaux et de leur utilité afin de sécuriser cette voie communale n°3 si importante pour la desserte du village.

**Par conséquent, au vu du dossier présenté, des avis reçus je donnerai :**

**Un avis favorable** à ce projet de DUP.

**Fait à Cempuis le 26/11/2020**  
**Le Commissaire Enquêteur**



**Patrick Martin**